LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Ottawa[1]

Date de diffusion : octobre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

[1] partie ontarienne de la RMR d'Ottawa-Gatineau

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

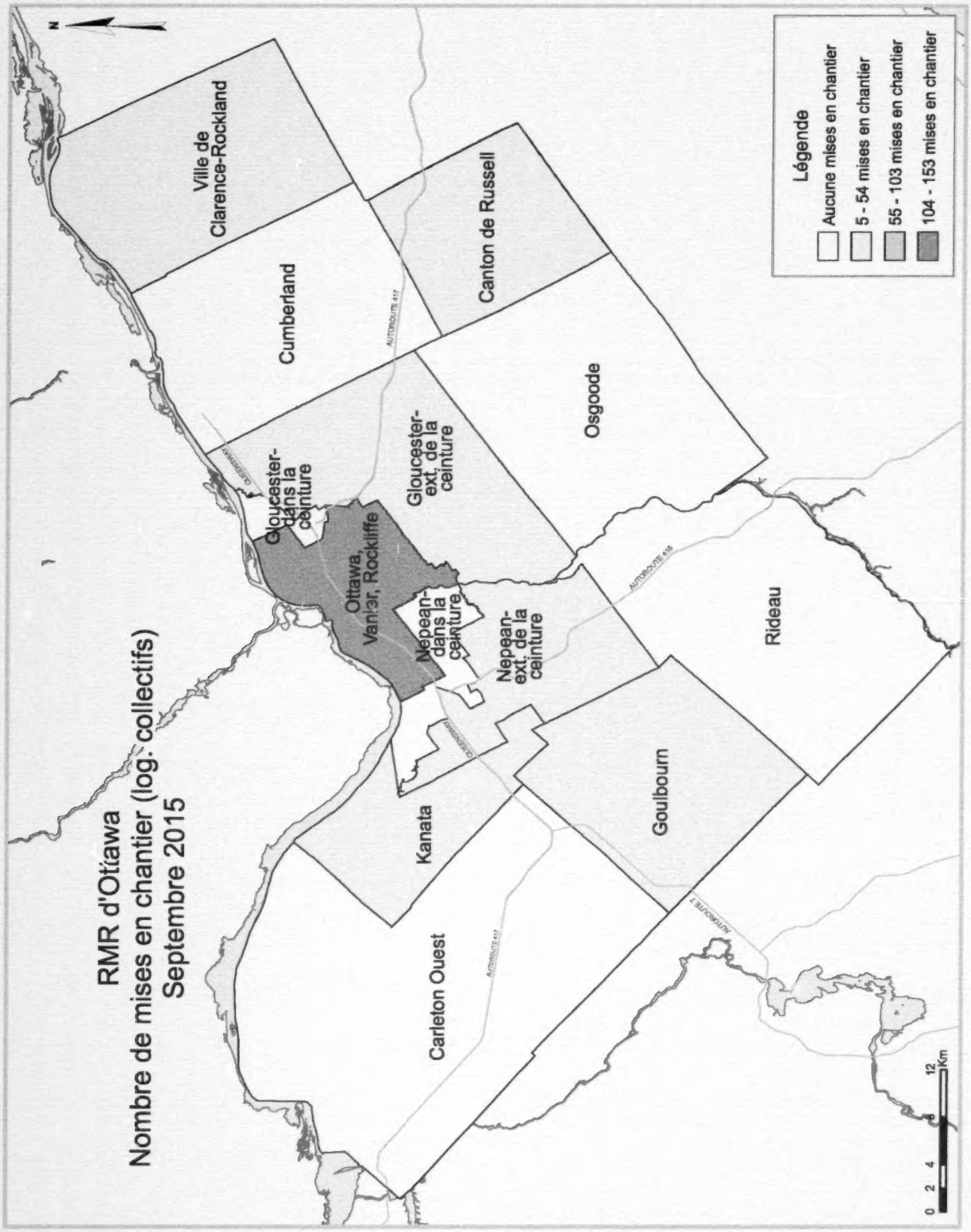
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

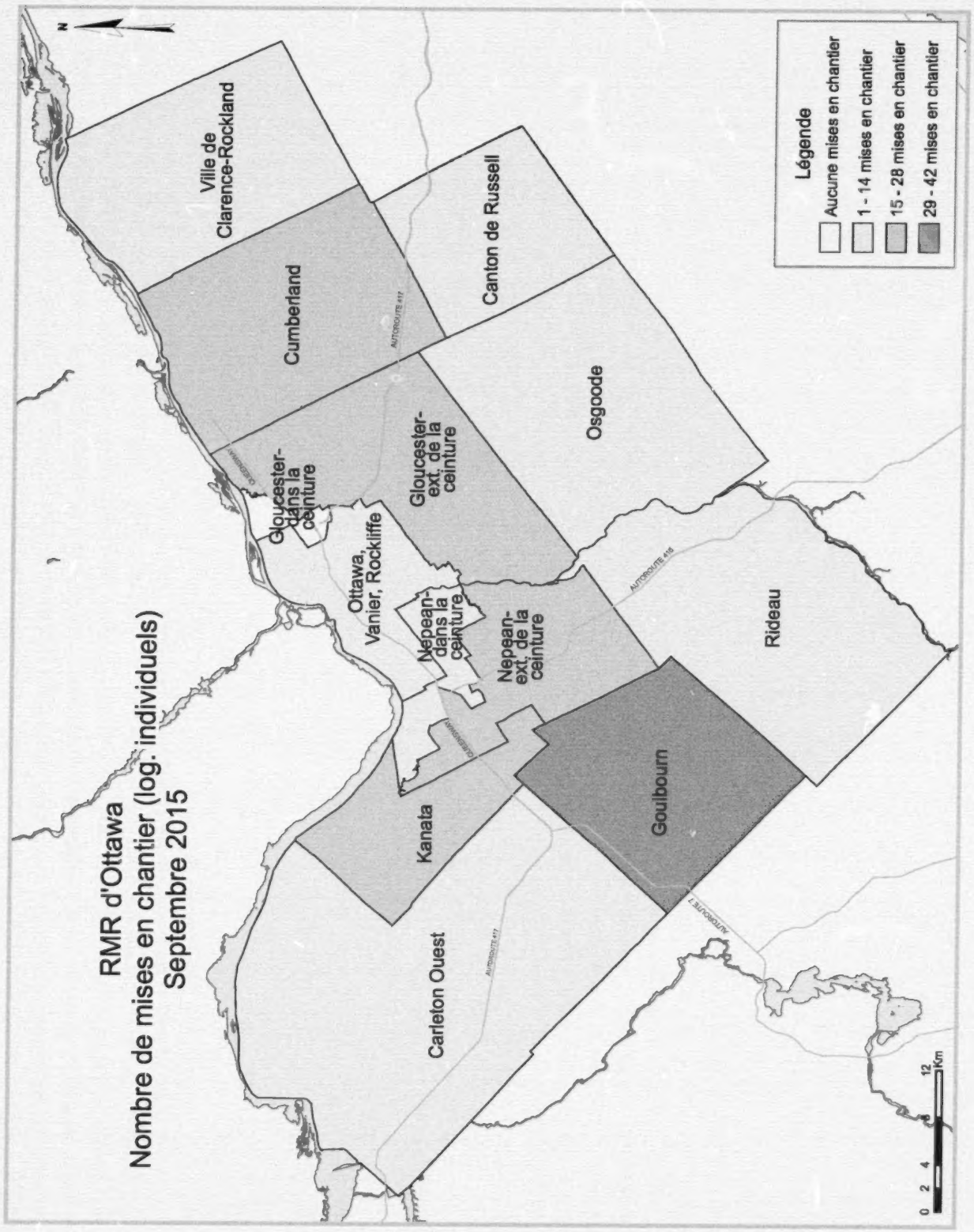
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

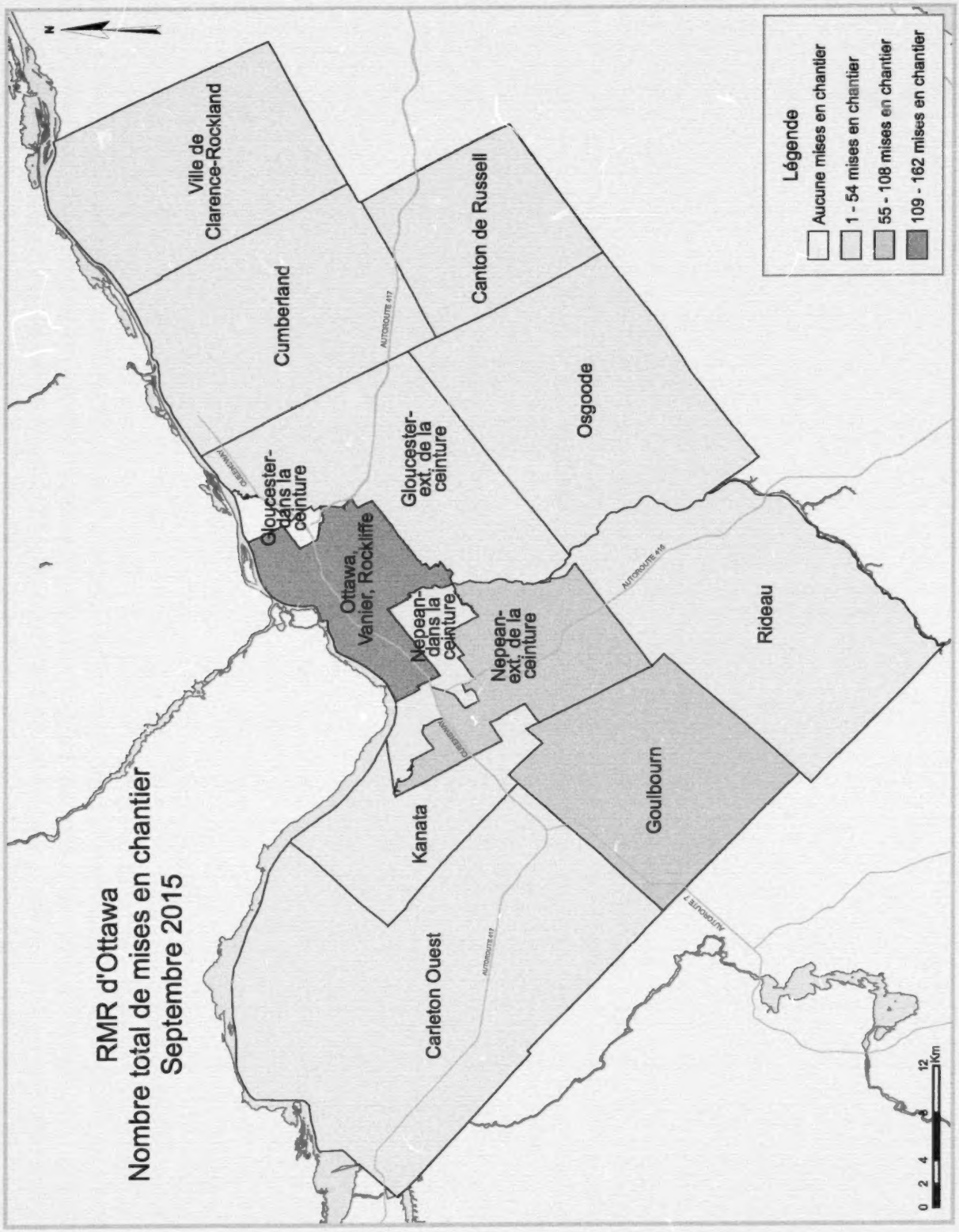
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

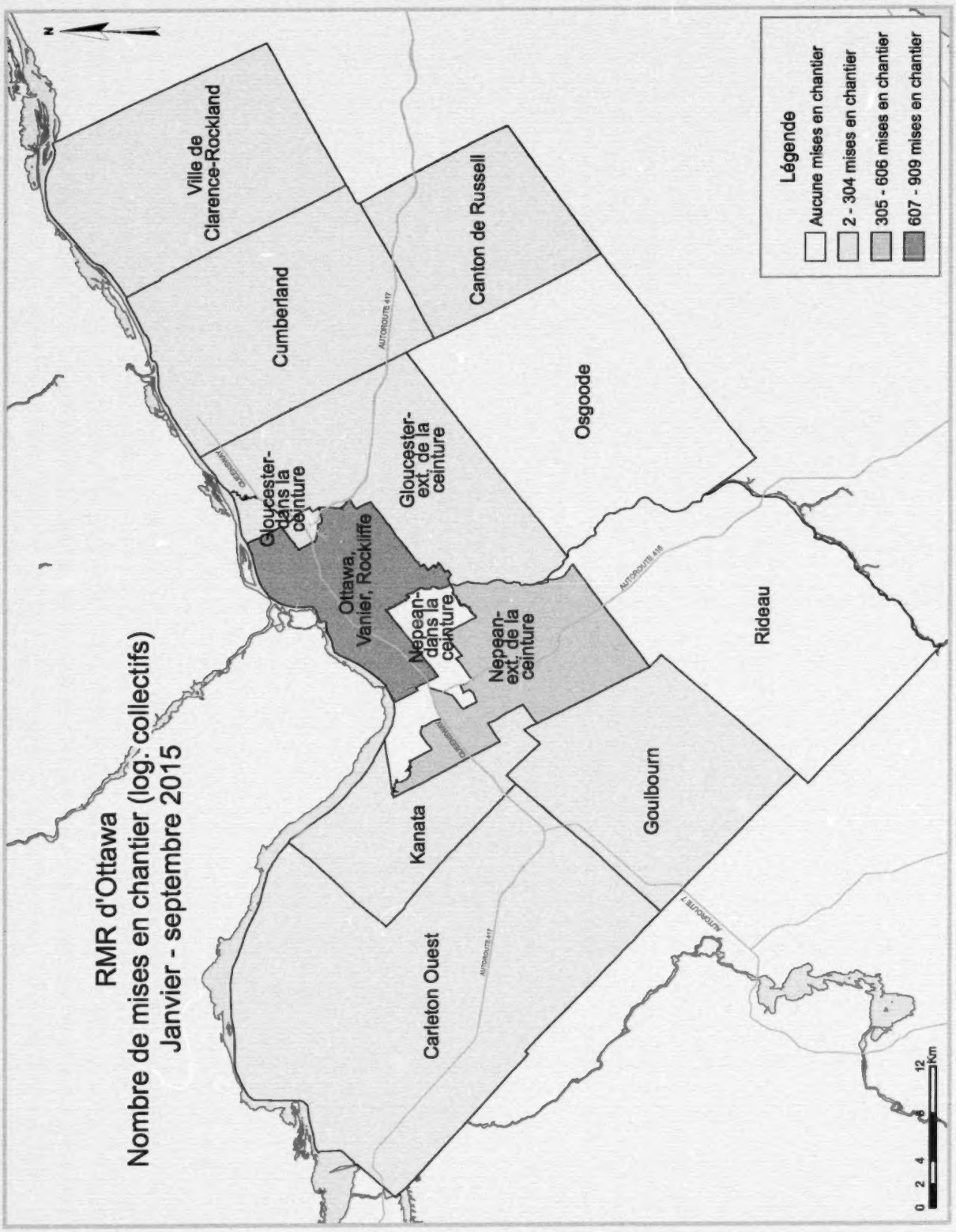
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

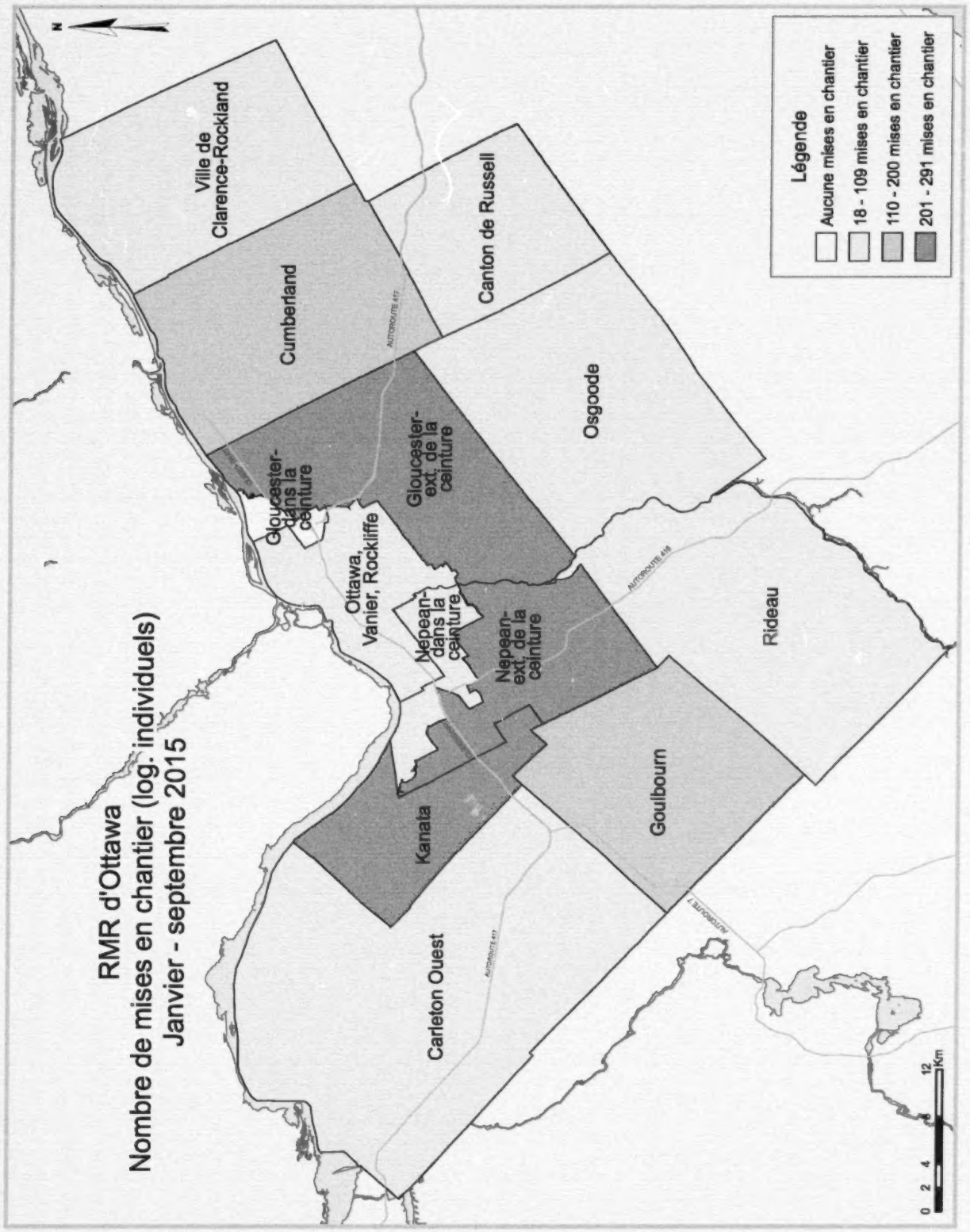
www.schl.ca/observateur

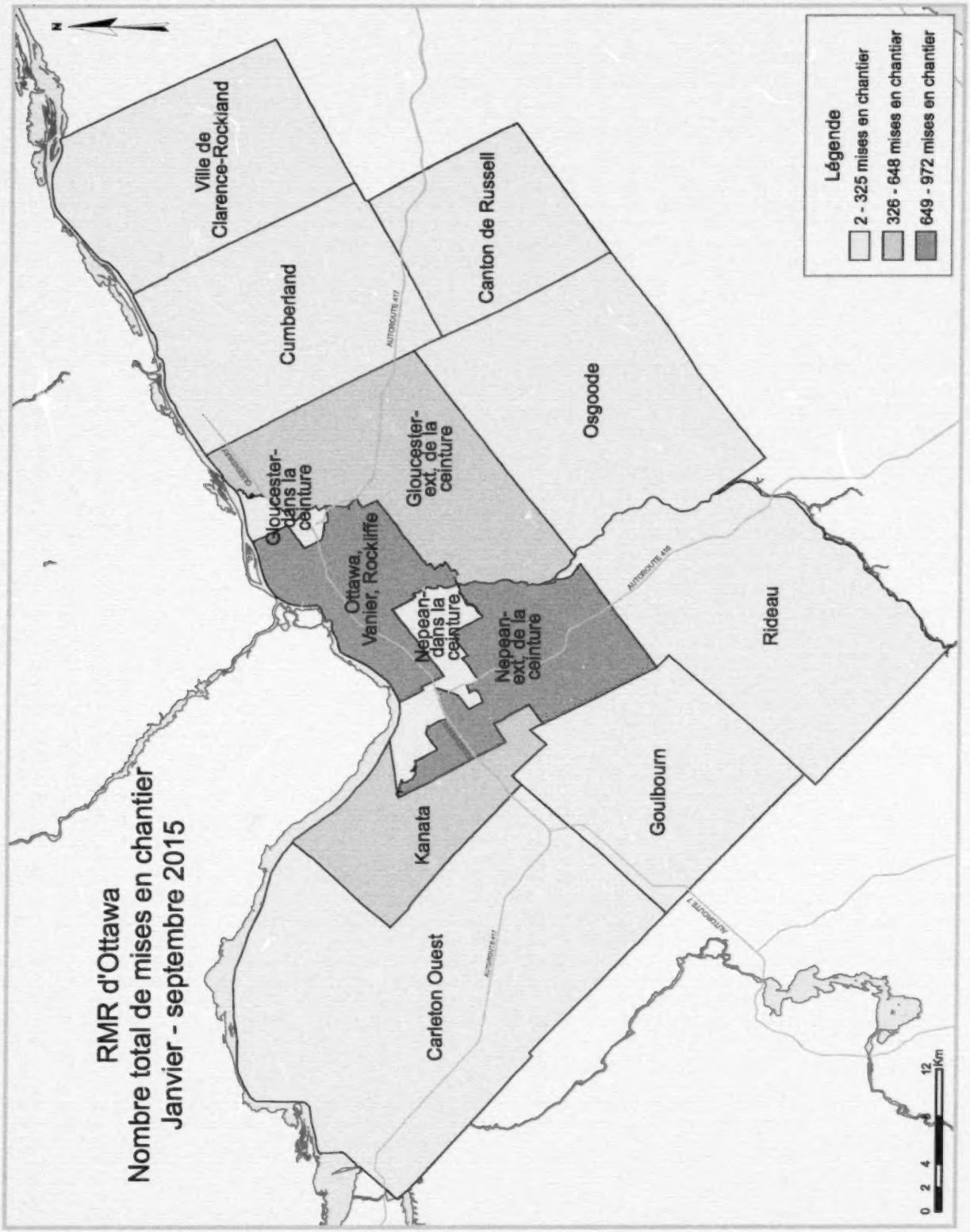

RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 54 mises en chantier
55 - 103 mises en chantier
104 - 153 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Rideau
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 14 mises en chantier
15 - 28 mises en chantier
29 - 42 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Septembre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 54 mises en chantier
55 - 108 mises en chantier
109 - 162 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 304 mises en chantier
305 - 606 mises en chantier
607 - 909 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
18 - 109 mises en chantier
110 - 200 mises en chantier
201 - 291 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Légende
2 - 325 mises en chantier
326 - 648 mises en chantier
649 - 972 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
–	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015		
Ottawa RMR[1]	août 2015	septembre 2015
Tendance[2]	4 940	5 569
DDA	5 016	5 413
	septembre 2014	septembre 2015
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	141	171
septembre - logements collectifs	269	271
septembre - tous les logements	410	442
Janvier à septembre - maisons individuelles	1 343	1 318
Janvier à septembre - logements collectifs	2 610	2 054
Janvier à septembre - tous les logements	3 953	3 372

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2015	171	22	69	0	0	36	2	142	442
Septembre 2014	141	18	140	0	0	104	4	3	410
Variation en %	21,3	22,2	-50,7	s.o.	s.o.	-65,4	-50,0	**	7,8
Cumul 2015	1 318	114	859	0	0	764	34	283	3 372
Cumul 2014	1 343	162	1 161	0	4	1 117	33	133	3 953
Variation en %	-1,9	-29,6	-26,0	s.o.	-100,0	-31,6	3,0	112,8	-14,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2015	1 149	112	985	0	0	1 828	24	707	4 805
Septembre 2014	1 115	156	1 221	0	9	3 098	29	367	5 995
Variation en %	3,0	-28,2	-19,3	s.o.	-100,0	-41,0	-17,2	92,6	-19,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2015	140	8	244	0	0	275	6	14	687
Septembre 2014	148	32	96	0	0	551	2	21	850
Variation en %	-5,4	-75,0	154,2	s.o.	s.o.	-50,1	200,0	-33,3	-19,2
Cumul 2015	1 141	130	1 280	0	4	1 595	46	261	4 457
Cumul 2014	1 302	222	1 125	0	0	1 624	18	586	4 877
Variation en %	-12,4	-41,4	13,8	s.o.	s.o.	-1,8	155,6	-55,5	-8,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2015	87	31	178	0	2	549	s.o.	s.o.	847
Septembre 2014	65	30	75	0	0	260	s.o.	s.o.	430
Variation en %	33,8	3,3	137,3	s.o.	s.o.	111,2	s.o.	s.o.	97,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2015	138	8	210	0	0	198	s.o.	s.o.	554
Septembre 2014	147	40	113	0	0	482	s.o.	s.o.	782
Variation en %	-6,1	-80,0	85,8	s.o.	s.o.	-58,9	s.o.	s.o.	-29,2
Cumul 2015	1 126	124	1 178	0	5	1 419	s.o.	s.o.	3 852
Cumul 2014	1 328	260	1 097	0	0	1 626	s.o.	s.o.	4 311
Variation en %	-15,2	-52,3	7,4	s.o.	s.o.	-12,7	s.o.	s.o.	-10,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Ottawa (ville)									
Septembre 2015	157	20	66	0	0	36	2	122	403
Septembre 2014	127	18	140	0	0	104	4	3	396
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Septembre 2015	9	14	3	0	0	12	2	122	162
Septembre 2014	6	8	0	0	0	80	4	3	101
Nepean (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Nepean (hors Ceinture)									
Septembre 2015	23	4	35	0	0	12	0	0	74
Septembre 2014	26	4	48	0	0	0	0	0	78
Gloucester (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)									
Septembre 2015	28	2	4	0	0	0	0	0	34
Septembre 2014	23	4	35	0	0	24	0	0	86
Kanata									
Septembre 2015	25	0	10	0	0	12	0	0	47
Septembre 2014	38	0	52	0	0	0	0	0	90
Cumberland									
Septembre 2015	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Septembre 2014	8	0	5	0	0	0	0	0	13
Goulbourn									
Septembre 2015	42	0	14	0	0	0	0	0	56
Septembre 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Carleton									
Septembre 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Septembre 2014	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Rideau									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Osgoode									
Septembre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2014	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Clarence-Rockland (ville)									
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	20	25
Septembre 2014	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Russell Township									
Septembre 2015	9	2	3	0	0	0	0	0	14
Septembre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Septembre 2015	171	22	69	0	0	36	2	142	442
Septembre 2014	141	18	140	0	0	104	4	3	410

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Ottawa (ville)									
Septembre 2015	1 061	96	973	0	0	1 798	24	687	4 639
Septembre 2014	1 032	146	1 214	0	9	3 067	29	367	5 864
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Septembre 2015	65	46	40	0	0	1 222	23	411	1 807
Septembre 2014	54	66	30	0	9	2 662	24	133	2 978
Nepean (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	34	0	0	0	0	199	0	0	233
Septembre 2014	16	0	0	0	0	139	0	0	155
Nepean (hors Ceinture)									
Septembre 2015	172	38	310	0	0	150	0	0	670
Septembre 2014	302	32	465	0	0	105	0	25	929
Gloucester (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Septembre 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Gloucester (hors Ceinture)									
Septembre 2015	188	4	165	0	0	91	0	0	448
Septembre 2014	94	28	160	0	0	77	2	0	361
Kanata									
Septembre 2015	264	4	329	0	0	60	0	268	925
Septembre 2014	338	0	236	0	0	0	1	201	776
Cumberland									
Septembre 2015	117	0	89	0	0	76	0	0	282
Septembre 2014	69	6	117	0	0	84	0	0	276
Goulbourn									
Septembre 2015	131	0	25	0	0	0	0	8	164
Septembre 2014	33	2	31	0	0	0	0	8	74
West Carleton									
Septembre 2015	19	2	15	0	0	0	1	0	37
Septembre 2014	27	6	175	0	0	0	2	0	210
Rideau									
Septembre 2015	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Septembre 2014	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Osgoode									
Septembre 2015	45	0	0	0	0	0	0	0	45
Septembre 2014	69	6	0	0	0	0	0	0	75
Clarence-Rockland (ville)									
Septembre 2015	31	0	0	0	0	0	0	20	51
Septembre 2014	52	0	7	0	0	12	0	0	71
Russell Township									
Septembre 2015	57	16	12	0	0	30	0	0	115
Septembre 2014	31	10	0	0	0	19	0	0	60
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Septembre 2015	1 149	112	985	0	0	1 828	24	707	4 805
Septembre 2014	1 115	156	1 221	0	9	3 098	29	367	5 995

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Ottawa (ville)									
Septembre 2015	125	6	244	0	0	275	6	14	670
Septembre 2014	128	26	96	0	0	551	2	21	824
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Septembre 2015	3	0	0	0	0	198	6	14	221
Septembre 2014	6	8	0	0	0	519	2	21	556
Nepean (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)									
Septembre 2015	34	2	106	0	0	0	0	0	142
Septembre 2014	43	10	49	0	0	0	0	0	102
Gloucester (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	22	0	0	22
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)									
Septembre 2015	21	0	0	0	0	55	0	0	76
Septembre 2014	6	4	25	0	0	32	0	0	67
Kanata									
Septembre 2015	52	2	86	0	0	0	0	0	140
Septembre 2014	49	0	8	0	0	0	0	0	57
Cumberland									
Septembre 2015	0	0	46	0	0	0	0	0	46
Septembre 2014	13	0	8	0	0	0	0	0	21
Goulbourn									
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Septembre 2014	2	0	6	0	0	0	0	0	8
West Carleton									
Septembre 2015	2	2	6	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	3	4	0	0	0	0	0	0	7
Rideau									
Septembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode									
Septembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Clarence-Rockland (ville)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Russell Township									
Septembre 2015	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2014	17	6	0	0	0	0	0	0	23
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Septembre 2015	140	8	244	0	0	275	6	14	687
Septembre 2014	148	32	96	0	0	551	2	21	850

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Septembre 2015	77	30	178	0	2	548	s.o.	s.o.	835
Septembre 2014	59	29	70	0	0	260	s.o.	s.o.	418
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Septembre 2015	3	9	2	0	2	467	s.o.	s.o.	483
Septembre 2014	4	20	3	0	0	109	s.o.	s.o.	136
Nepean (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Nepean (hors Ceinture)									
Septembre 2015	12	11	73	0	0	18	s.o.	s.o.	114
Septembre 2014	13	3	25	0	0	25	s.o.	s.o.	66
Gloucester (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	25	s.o.	s.o.	25
Septembre 2014	0	0	0	0	0	12	s.o.	s.o.	12
Gloucester (hors Ceinture)									
Septembre 2015	25	0	42	0	0	29	s.o.	s.o.	96
Septembre 2014	10	0	24	0	0	20	s.o.	s.o.	54
Kanata									
Septembre 2015	25	4	32	0	0	3	s.o.	s.o.	64
Septembre 2014	24	3	11	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Cumberland									
Septembre 2015	3	0	24	0	0	4	s.o.	s.o.	31
Septembre 2014	2	0	4	0	0	88	s.o.	s.o.	94
Goulbourn									
Septembre 2015	9	3	5	0	0	2	s.o.	s.o.	19
Septembre 2014	4	0	2	0	0	6	s.o.	s.o.	12
West Carleton									
Septembre 2015	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Septembre 2014	0	3	1	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Rideau									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Osgoode									
Septembre 2015	0	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Septembre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Clarence-Rockland (ville)									
Septembre 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Septembre 2014	3	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Russell Township									
Septembre 2015	7	1	0	0	0	1	s.o.	s.o.	9
Septembre 2014	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Septembre 2015	87	31	178	0	2	549	s.o.	s.o.	847
Septembre 2014	65	30	75	0	0	260	s.o.	s.o.	430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Septembre 2015	122	6	210	0	0	198	s.o.	s.o.	536
Septembre 2014	127	34	113	0	0	482	s.o.	s.o.	756
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Septembre 2015	4	2	0	0	0	149	s.o.	s.o.	155
Septembre 2014	9	18	0	0	0	443	s.o.	s.o.	470
Nepean (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Nepean (hors Ceinture)									
Septembre 2015	35	2	87	0	0	3	s.o.	s.o.	127
Septembre 2014	43	9	53	0	0	1	s.o.	s.o.	106
Gloucester (dans la Ceinture)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	0	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	6
Gloucester (hors Ceinture)									
Septembre 2015	10	0	4	0	0	39	s.o.	s.o.	53
Septembre 2014	6	5	40	0	0	26	s.o.	s.o.	77
Kanata									
Septembre 2015	52	1	76	0	0	2	s.o.	s.o.	131
Septembre 2014	46	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	53
Cumberland									
Septembre 2015	6	0	36	0	0	0	s.o.	s.o.	42
Septembre 2014	12	0	8	0	0	6	s.o.	s.o.	26
Goulbourn									
Septembre 2015	6	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	2	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	6
West Carleton									
Septembre 2015	2	1	6	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Septembre 2014	3	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Rideau									
Septembre 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Osgoode									
Septembre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Clarence-Rockland (ville)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Russell Township									
Septembre 2015	6	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Septembre 2014	17	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Septembre 2015	138	8	210	0	0	198	s.o.	s.o.	554
Septembre 2014	147	40	113	0	0	482	s.o.	s.o.	782

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 775	238	1 709	0	4	1 418	49	569	5 762
Variation en %	-0,7	-39,6	5,2	s.o.	-50,0	-37,5	**	20,0	-12,2
2013	1 787	394	1 625	0	8	2 268	4	474	6 560
Variation en %	12,2	41,7	17,1	s.o.	14,3	-0,4	-87,5	4,9	8,9
2012	1 592	278	1 388	0	7	2 277	32	452	6 026
Variation en %	-25,4	-22,8	-24,9	s.o.	s.o.	68,2	**	**	4,0
2011	2 134	360	1 849	0	0	1 354	1	91	5 794
Variation en %	-7,3	-0,6	-4,0	s.o.	-100,0	-10,3	-94,1	-70,0	-10,1
2010	2 302	362	1 926	0	27	1 509	17	303	6 446
Variation en %	-6,8	23,5	1,6	s.o.	125,0	62,8	-43,3	62,9	10,9
2009	2 471	293	1 895	0	12	927	30	186	5 814
Variation en %	-16,4	38,9	-10,1	s.o.	-80,0	-38,2	**	17,0	-16,9
2008	2 956	211	2 109	0	60	1 501	2	159	6 998
Variation en %	-0,6	-27,7	12,2	s.o.	-39,4	42,0	-75,0	-19,7	7,6
2007	2 973	292	1 879	0	99	1 057	8	198	6 506
Variation en %	19,9	-23,8	22,7	s.o.	-47,6	-10,7	-90,5	**	10,7
2006	2 480	383	1 532	0	189	1 183	84	24	5 875
Variation en %	5,5	29,4	24,7	s.o.	-34,8	86,6	104,9	-59,3	17,9
2005	2 350	296	1 229	0	290	634	41	59	4 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	157	127	22	22	66	140	158	107	403	396	1,8
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	9	6	16	12	3	0	134	83	162	101	60,4
Nepean (dans la Ceinture)	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Nepean (hors Ceinture)	23	26	4	4	35	48	12	0	74	78	-5,1
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	28	23	2	4	4	35	0	24	34	86	-60,5
Kanata	25	38	0	0	10	52	12	0	47	90	-47,8
Cumberland	19	8	0	0	0	5	0	0	19	13	46,2
Goulbourn	42	4	0	0	14	0	0	0	56	4	**
West Carleton	2	3	0	2	0	0	0	0	2	5	-60,0
Rideau	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Osgoode	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Clarence-Rockland (ville)	5	12	0	0	0	0	20	0	25	12	108,3
Russell Township	9	2	2	0	3	0	0	0	14	2	**
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	171	141	24	22	69	140	178	107	442	410	7,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 183	1 219	119	169	847	1 166	997	1 219	3 146	3 773	-16,6
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	63	41	64	64	24	23	821	833	972	961	1,1
Nepean (dans la Ceinture)	32	16	0	0	0	0	0	139	32	155	-79,4
Nepean (hors Ceinture)	219	349	40	40	319	377	84	91	662	857	-22,8
Gloucester (dans la Ceinture)	0	3	2	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Gloucester (hors Ceinture)	234	141	6	42	155	226	80	56	475	465	2,2
Kanata	291	409	4	1	246	219	12	28	553	657	-15,8
Cumberland	127	101	0	6	78	142	0	64	205	313	-34,5
Goulbourn	136	36	0	2	21	10	0	8	157	56	180,4
West Carleton	18	28	3	8	4	169	0	0	25	205	-87,8
Rideau	20	26	0	0	0	0	0	0	20	26	-23,1
Osgoode	43	69	0	6	0	0	0	0	43	75	-42,7
Clarence-Rockland (ville)	53	68	0	0	3	7	20	12	76	87	-12,6
Russell Township	82	56	26	18	12	0	30	19	150	93	61,3
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 318	1 343	145	187	862	1 173	1 047	1 250	3 372	3 953	-14,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Ottawa (ville)	66	140	0	0	36	104	122	3
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	3	0	0	0	12	80	122	3
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	35	48	0	0	12	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	4	35	0	0	0	24	0	0
Kanata	10	52	0	0	12	0	0	0
Cumberland	0	5	0	0	0	0	0	0
Goulbourn	14	0	0	0	0	0	0	0
West Carleton	0	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	0	0	0	0	0	20	0
Russell Township	3	0	0	0	0	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	69	140	0	0	36	104	142	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	844	1 158	3	8	734	1 086	263	133
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	21	15	3	8	558	761	263	72
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	139	0	0
Nepean (hors Ceinture)	319	377	0	0	84	66	0	25
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	155	226	0	0	80	56	0	0
Kanata	246	219	0	0	12	0	0	28
Cumberland	78	142	0	0	0	64	0	0
Goulbourn	21	10	0	0	0	0	0	8
West Carleton	4	169	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	3	7	0	0	0	12	20	0
Russell Township	12	0	0	0	30	19	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	859	1 165	3	8	764	1 117	283	133

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Ottawa (ville)	243	285	36	104	124	7	403	396
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	26	14	12	80	124	7	162	101
Nepean (dans la Ceinture)	1	3	0	0	0	0	1	3
Nepean (hors Ceinture)	62	78	12	0	0	0	74	78
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	34	62	0	24	0	0	34	86
Kanata	35	90	12	0	0	0	47	90
Cumberland	19	13	0	0	0	0	19	13
Goulbourn	56	4	0	0	0	0	56	4
West Carleton	2	5	0	0	0	0	2	5
Rideau	1	6	0	0	0	0	1	6
Osgoode	7	10	0	0	0	0	7	10
Clarence-Rockland (ville)	5	12	0	0	20	0	25	12
Russell Township	14	2	0	0	0	0	14	2
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	262	299	36	104	144	7	442	410

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 117	2 517	734	1 090	295	166	3 146	3 773
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	124	96	558	765	290	100	972	961
Nepean (dans la Ceinture)	32	16	0	139	0	0	32	155
Nepean (hors Ceinture)	578	766	84	66	0	25	662	857
Gloucester (dans la Ceinture)	2	3	0	0	0	0	2	3
Gloucester (hors Ceinture)	391	407	80	56	4	2	475	465
Kanata	541	628	12	0	0	29	553	657
Cumberland	205	249	0	64	0	0	205	313
Goulbourn	157	48	0	0	0	8	157	56
West Carleton	24	203	0	0	1	2	25	205
Rideau	20	26	0	0	0	0	20	26
Osgoode	43	75	0	0	0	0	43	75
Clarence-Rockland (ville)	56	75	0	12	20	0	76	87
Russell Township	118	74	30	19	2	0	150	93
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	2 291	2 666	764	1 121	317	166	3 372	3 953

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	125	128	12	28	244	96	289	572	670	824	-18,7
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	3	6	6	10	0	0	212	540	221	556	-60,3
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Nepean (hors Ceinture)	34	43	2	10	106	49	0	0	142	102	39,2
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	22	0	22	0	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	21	6	0	4	0	25	55	32	76	67	13,4
Kanata	52	49	2	0	86	8	0	0	140	57	145,6
Cumberland	0	13	0	0	46	8	0	0	46	21	119,0
Goulbourn	6	2	0	0	0	6	0	0	6	8	-25,0
West Carleton	2	3	2	4	6	0	0	0	10	7	42,9
Rideau	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Osgoode	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Clarence-Rockland (ville)	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Russell Township	5	17	2	6	0	0	0	0	7	23	-69,6
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	140	148	14	34	244	96	289	572	687	850	-19,2

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 025	1 189	161	204	1 273	1 089	1 828	2 210	4 287	4 692	-8,6
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	49	65	78	72	38	19	1 436	1 280	1 601	1 436	11,5
Nepean (dans la Ceinture)	12	12	2	4	0	0	0	0	14	16	-12,5
Nepean (hors Ceinture)	243	325	30	54	461	307	44	265	778	951	-18,2
Gloucester (dans la Ceinture)	2	4	0	0	0	0	22	22	24	26	-7,7
Gloucester (hors Ceinture)	174	153	6	32	220	275	125	120	525	580	-9,5
Kanata	338	376	9	30	260	307	201	248	808	961	-15,9
Cumberland	77	83	18	8	134	116	0	233	229	440	-48,0
Goulbourn	30	55	6	0	14	23	0	42	50	120	-58,3
West Carleton	18	38	8	4	146	42	0	0	172	84	104,8
Rideau	19	24	0	0	0	0	0	0	19	24	-20,8
Osgoode	63	54	4	0	0	0	0	0	67	54	24,1
Clarence-Rockland (ville)	64	59	2	4	11	36	12	0	89	99	-10,1
Russell Township	52	54	10	32	0	0	19	0	81	86	-5,8
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 141	1 302	173	240	1 284	1 125	1 859	2 210	4 457	4 877	-8,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Ottawa (ville)	244	96	0	0	275	551	14	21
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	0	0	0	0	198	519	14	21
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	106	49	0	0	0	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	22	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	0	25	0	0	55	32	0	0
Kanata	86	8	0	0	0	0	0	0
Cumberland	46	8	0	0	0	0	0	0
Goulbourn	0	6	0	0	0	0	0	0
West Carleton	6	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	0	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	244	96	0	0	275	551	14	21

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	1 270	1 089	3	0	1 567	1 624	261	586
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	35	19	3	0	1 389	1 077	47	203
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	461	307	0	0	19	141	25	124
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	22	22	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	220	275	0	0	125	82	0	38
Kanata	260	307	0	0	12	96	189	152
Cumberland	134	116	0	0	0	192	0	41
Goulbourn	14	23	0	0	0	14	0	28
West Carleton	146	42	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	11	36	0	0	12	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	19	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 281	1 125	3	0	1 598	1 624	261	586

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Ottawa (ville)	375	250	275	551	20	23	670	824
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	3	14	198	519	20	23	221	556
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	142	102	0	0	0	0	142	102
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	22	0	0	0	22	0
Gloucester (hors Ceinture)	21	35	55	32	0	0	76	67
Kanata	140	57	0	0	0	0	140	57
Cumberland	46	21	0	0	0	0	46	21
Goulbourn	6	8	0	0	0	0	6	8
West Carleton	10	7	0	0	0	0	10	7
Rideau	3	0	0	0	0	0	3	0
Osgoode	4	6	0	0	0	0	4	6
Clarence-Rockland (ville)	10	3	0	0	0	0	10	3
Russell Township	7	23	0	0	0	0	7	23
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	392	276	275	551	20	23	687	850

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 414	2 468	1 568	1 624	305	600	4 287	4 692
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	129	144	1 390	1 077	82	215	1 601	1 436
Nepean (dans la Ceinture)	12	14	0	0	2	2	14	16
Nepean (hors Ceinture)	734	686	19	141	25	124	778	951
Gloucester (dans la Ceinture)	2	4	22	22	0	0	24	26
Gloucester (hors Ceinture)	396	460	125	82	4	38	525	580
Kanata	606	713	12	96	190	152	808	961
Cumberland	229	207	0	192	0	41	229	440
Goulbourn	50	78	0	14	0	28	50	120
West Carleton	170	84	0	0	2	0	172	84
Rideau	19	24	0	0	0	0	19	24
Osgoode	67	54	0	0	0	0	67	54
Clarence-Rockland (ville)	77	99	12	0	0	0	89	99
Russell Township	60	82	19	0	2	4	81	86
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	2 551	2 649	1 599	1 624	307	604	4 457	4 877

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Ottawa (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	7	6,4	15	13,6	28	25,5	60	54,5	110	512 500	530 096
Septembre 2014	0	0,0	8	6,8	12	10,3	35	29,9	62	53,0	117	530 000	545 838
Cumul 2015	0	0,0	41	4,8	128	15,1	286	33,6	395	46,5	850	495 000	516 036
Cumul 2014	1	0,1	48	4,7	167	16,2	309	30,0	505	49,0	1 030	505 000	524 307
Ottawa, Vanier, Rockcliffe													
Septembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	5,6	0	0,0	0	0,0	17	94,4	18	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	2,3	3	7,0	39	90,7	43	-	-
Nepean (dans la Ceinture)													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Nepean (hors Ceinture)													
Septembre 2015	0	0,0	1	2,9	3	8,8	12	35,3	18	52,9	34	-	507 171
Septembre 2014	0	0,0	3	7,0	4	9,3	14	32,6	22	51,2	43	-	509 446
Cumul 2015	0	0,0	14	5,8	27	11,1	69	28,4	133	54,7	243	440 000	500 171
Cumul 2014	0	0,0	13	4,1	58	18,1	105	32,8	144	45,0	320	480 000	502 819
Gloucester (dans la Ceinture)													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Gloucester (hors Ceinture)													
Septembre 2015	0	0,0	3	30,0	3	30,0	2	20,0	2	20,0	10	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	66,7	2	33,3	6	-	-
Cumul 2015	0	0,0	5	3,6	14	10,0	63	45,0	58	41,4	140	-	524 169
Cumul 2014	0	0,0	4	2,6	12	7,7	77	49,7	62	40,0	155	490 000	537 023
Kanata													
Septembre 2015	0	0,0	2	4,0	7	14,0	9	18,0	32	64,0	50	-	549 655
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	4,4	13	28,9	30	66,7	45	-	-
Cumul 2015	0	0,0	15	4,5	67	20,2	118	35,6	131	39,6	331	-	532 323
Cumul 2014	0	0,0	18	5,0	69	19,3	87	24,3	184	51,4	358	-	498 118
Cumberland													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	16,7	3	50,0	2	33,3	6	-	476 900
Septembre 2014	0	0,0	5	41,7	6	50,0	1	8,3	0	0,0	12	-	-
Cumul 2015	0	0,0	5	7,7	19	29,2	23	35,4	18	27,7	65	-	456 216
Cumul 2014	0	0,0	12	17,4	22	31,9	25	36,2	10	14,5	69	-	434 270
Goulbourn													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	20,0	2	40,0	2	40,0	5	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	5,3	5	26,3	13	68,4	19	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	2,6	5	13,2	5	13,2	27	71,1	38	-	548 161

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
West Carleton													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	-
Rideau													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	11,1	8	88,9	9	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	-	-
Osgoode													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	4,8	0	0,0	7	33,3	13	61,9	21	-	559 330
Cumul 2014	1	4,5	0	0,0	0	0,0	7	31,8	14	63,6	22	-	533 900
Clarence-Rockland (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	4	80,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	5	-	366 271
Septembre 2014	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	32	78,0	5	12,2	4	9,8	0	0,0	41	-	363 581
Cumul 2014	5	10,4	27	56,3	12	25,0	4	8,3	0	0,0	48	-	343 364
Russell Township													
Septembre 2015	0	0,0	5	83,3	1	16,7	0	0,0	0	0,0	6	-	362 400
Septembre 2014	0	0,0	5	31,3	9	56,3	2	12,5	0	0,0	16	-	-
Cumul 2015	0	0,0	33	70,2	5	10,6	8	17,0	1	2,1	47	-	386 731
Cumul 2014	0	0,0	22	45,8	21	43,8	5	10,4	0	0,0	48	-	375 856
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)													
Septembre 2015	0	0,0	16	13,2	16	13,2	29	24,0	60	49,6	121	500 000	515 010
Septembre 2014	1	0,7	14	10,3	22	16,2	37	27,2	62	45,6	136	482 500	522 480
Cumul 2015	0	0,0	106	11,3	138	14,7	298	31,8	396	42,2	938	475 000	502 969
Cumul 2014	6	0,5	97	8,6	200	17,8	318	28,2	505	44,8	1 126	490 000	517 103

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Septembre 2015

Sous-marché	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	530 096	545 838	-2,9	516 036	524 307	-1,6
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Nepean (dans la Ceinture)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Nepean (hors Ceinture)	507 171	509 446	-0,4	500 171	502 819	-0,5
Gloucester (dans la Ceinture)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	--	--	s.o.	524 169	537 023	-2,4
Kanata	549 655	--	s.o.	532 323	498 118	6,9
Cumberland	476 900	--	s.o.	456 216	434 270	5,1
Goulbourn	--	--	s.o.	--	548 161	s.o.
West Carleton	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Rideau	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Osgoode	--	--	s.o.	559 330	--	s.o.
Clarence-Rockland (ville)	--	--	s.o.	363 581	343 364	5,9
Russell Township	--	--	s.o.	386 731	375 856	2,9
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	515 010	522 480	-1,4	502 969	517 103	-2,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Septembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	596	-2,3	1 112	2 047	2 605	42,7	348 001	1,3	355 541
	Février	881	-4,7	1 126	2 273	2 563	43,9	354 619	1,8	357 096
	Mars	1 197	1,3	1 134	2 942	2 412	47,0	358 966	-0,1	354 984
	Avril	1 428	-10,0	1 133	3 488	2 617	43,3	374 232	0,5	359 276
	Mai	1 802	-0 6	1 187	3 987	2 660	44,6	383 168	3,4	368 235
	Juin	1 678	4,4	1 197	3 177	2 593	46,2	365 366	1,7	360 098
	Juillet	1 462	8,1	1 234	3 078	2 735	45,1	358 600	-1,0	361 236
	Août	1 214	-1,0	1 220	2 444	2 613	46,7	361 730	3,7	364 880
	Septembre	1 144	1,4	1 172	2 723	2 492	47,0	357 753	2,6	363 585
	Octobre	1 136	2,9	1 208	2 399	2 565	47,1	357 887	-1,5	360 804
	Novembre	905	0,3	1 203	1 578	2 521	47,7	358 196	-0,2	359 102
	Décembre	651	5,9	1 167	983	2 743	42,5	349 479	2,2	363 162
2015	Janvier	632	6,0	1 208	2 043	2 632	45,9	349 672	0,5	357 892
	Février	862	-2,2	1 117	2 396	2 727	41,0	359 759	1,4	361 966
	Mars	1 225	2,3	1 174	3 441	2 805	41,9	362 918	1,1	360 326
	Avril	1 587	11,1	1 245	3 801	2 742	45,4	382 960	2,3	366 413
	Mai	1 941	7,7	1 308	3 841	2 652	49,3	386 331	0,8	369 664
	Juin	1 705	1,6	1 165	3 434	2 670	43,6	383 676	5,0	377 302
	Juillet	1 457	-0,3	1 235	3 013	2 696	45,8	369 718	3,1	370 413
	Août	1 293	6,5	1 276	2 484	2 645	48,2	354 035	-2,1	358 902
	Septembre	1 255	9,7	1 288	2 759	2 661	48,4	366 145	2,3	370 808
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	3 820	3,1		8 245			359 341	1,6	
	T3 2015	4 005	4,8		8 256			363 535	1,2	
	Cumul 2014	11 402	-0,2		26 59			364 862	1,5	
	Cumul 2015	11 957	4,9		27 212			371 617	1,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Septembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, variation en %, RMR d'Ottawa-Gatineau, 2007=100	IPC, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2002=100	Marché du travail, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	115,3	123,0	529	6,6	70,0	1 049
	Février	595	3,14	5,24	115,4	124,2	527	6,6	69,6	1 047
	Mars	581	3,14	4,99	115,3	124,7	528	6,7	69,9	1 055
	Avril	570	3,14	4,79	115,1	125,3	528	7,0	70,0	1 065
	Mai	570	3,14	4,79	114,9	125,9	533	6,8	70,4	1 069
	Juin	570	3,14	4,79	114,8	126,3	531	6,9	70,1	1 071
	Juillet	570	3,14	4,79	114,6	125,9	534	6,4	70,1	1 058
	Août	570	3,14	4,79	114,7	125,9	533	6,7	70,1	1 051
	Septembre	570	3,14	4,79	114,6	126,1	536	6,7	70,4	1 034
	Octobre	570	3,14	4,79	114,4	126,1	539	6,3	70,4	1 024
	Novembre	570	3,14	4,79	114,3	125,5	540	6,1	70,3	1 018
	Décembre	570	3,14	4,79	114,1	124,7	541	5,9	70,2	1 024
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,8	124,5	534	6,6	69,8	1 038
	Février	567	2,89	4,74	113,8	125,4	534	7,0	69,9	1 041
	Mars	567	2,89	4,74	113,7	126,2	533	7,1	69,8	1 043
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,0	536	6,6	69,8	1 036
	Mai	561	2,89	4,64	113,6	126,9	534	6,3	69,2	1 041
	Juin	561	2,89	4,64	113,6	127,4	533	6,1	68,9	1 040
	Juillet	561	2,89	4,64	113,6	127,6	530	6,1	68,5	1 037
	Août	561	2,89	4,64	113,6	127,1	529	6,4	68,4	1 035
	Septembre	561	2,89	4,64		126,8	530	6,2	68,4	1 032
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

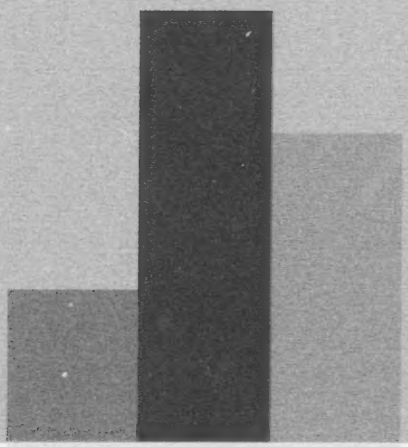
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64189_2015_M10